

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOIŠANSKA 6
21000 SPLIT

U Zagrebu, 06. ožujka 2024.

Naš broj: ST-456

Poslovni broj: St-521/2023

Dužnik: Stečajna masa iza IMMO NAUTIKA d.o.o. u stečaju, OIB:
06517942879, Zagreb, Gajeva ulica 57

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE (čl. 221. Stečajnog zakona)

1. Predmet stečajne mase je nekretnina upisana pri Zemljišnoknjižnom odjelu Trogir, Općinskog suda u Splitu kao:
 - a) 2. Suvlasnički dio: 90/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) suvlasničkog dijela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu, u naravi parking mjesto, označen slovom i brojem P 2 i obojan bijelom bojom, površine 12,00 m2 upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.
 - b) 4. Suvlasnički dio: 95/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) suvlasničkog idjela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu,u naravi parking mjesto,a koji je u etažnom elaboratu označen slovom i brojem P 4 i obojan bijelom bojom,površine 12,70 m2 upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.
 - c) 5. Suvlasnički dio: 90/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) suvlasničkog idjela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu,u naravi parking mjesto,a koji je u etažnom elaboratu označen slovom i brojem P 5 i obojan bijelom bojom,površine 12,00 m2 upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.
 - d) 7. Suvlasnički dio: 85/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) suvlasničkog dijela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade,u naravi parking mjesto,a koji je označen slovom i brojem P 7 i obojan bijelom bojom,površine 11,30 m2 upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.

- e) 8. Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) suvlasničkog dijela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu , u naravi parking mjesto,a koji je označen slovom i brojem P 8 i obojan bijelom bojom,površine 11,20 m2 upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.
- f) ½ suvlasničkog dijela 9. Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) suvlasničkog dijela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade,u naravi parking mjesto,a koji je označen slovom i brojem P 9 i obojan bijelom bojom,površine 11,20 m2 upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.
- g) 10. Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) suvlasničkog dijela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu ,u naravi parking mjesto,a koji je označen slovom i brojem P 10 i obojan bijelom bojom,površine 11,20 m2 upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.
- h) 11. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) suvlasničkog dijela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade koji se nalazi u podrumu zgrade i predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu,u naravi pomoćni prostor, označen kao pripadak stanu S 15 i obojan ljubičastom bojom,površine 2,40 m2 upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.
- i) 27. Suvlasnički dio: 1329/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) Suvlasničkog dijela č.zem.1815/2,č.zgr.2524 m2,uspostavlja vlasništvo posebnog dijela zgrade,koji se nalazi na sjeveroistočnoj strani potkrovlja i tavana,u naravi dvoetažni stambeni prostor,koji se sastoji od hodnika,kuhinje s blagavaonicom,dvije spavaonice,kupaonice i stubišnog prostora ukupne površine 39,25 m2,te pripadka terase površine 7,60 m2,unutar etaže potkrovlja uključujući i pripadak tavanskog prostora u površini od 130,00 m2,što predstavlja jednu samostalnu uporabnu cjelinu ukupne površine 176,85 m2,označen slovom i brojem S-15 i obojan zelenom bojom upisan u zk.ul.br. 5043, u katastarskoj općini 330779, TROGIR u kojem je upisana k.č.br. 1815/2 DVOR "RIBOLA " od 409 m2 i k.č.br. 2524 ZGR, KUĆA od 271 m2, UKUPNO: 680 m2.

Stečajni upravitelj
Nikola Remenar